

Do wiadomości uczestników postępowania

Miejski Zakład Gospodarki Lokalami informuje o wpłynięciu zapytania dotyczącego postępowania nr MZGL.1.2015-ZP, którego przedmiotem jest docieplenie ściany zewnętrznej wraz z naprawą loggi w budynku mieszkalnym przy ul. Boh Westerplatte 2 w Złotowie.

**Treść zapytania:**

„W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej proszę o wyjaśnienie i doprecyzowanie:

1. Nie ujęto zatopienia siatki z klejem na sufitach loggi, czy należy ująć.
2. Nie ujęto położenia podkładu pod tynk zewnętrzny sufitów loggi – czy należy ująć
3. Nie ujęto położenia podkładu pod tynk zewnętrzny płyt balkonowych oraz ścian bocznych loggi – czy należy ująć
4. Nie ujęto wykonania spadków pod okiennych pod parapety zewnętrzne z blachy
5. Założono nieprawidłową szerokość parapetów z blachy 25 cm, a winno być 38 cm
6. Nie ujęto zbitcia cokolika loggi, czy należy ująć
7. Nie ujęto wywiezienia gruzu na wysypisko
8. Nie ujęto demontażu izolacji poziomej z papy – posadzek loggi
9. Nie ujęto gruntowania ścian oraz sufitów loggi w celu uzyskania właściwej przyczepności – 469,7 m<sup>2</sup>, czy należy ująć
10. Nie założono zbitcia ościeży z tynku pod docieplenie – czy należy ująć
11. Nie założono odsunięcia rur deszczowych od ściany – czy należy ująć
12. Przyjęto złe wymiary otworów w ścianie loggi (za duże) i tym samym zaniża się faktyczną ilość m<sup>2</sup> docieplenia ścian
13. Ściana budynku wykazuje duże odchylenia od pionu i poziomu około 25%. Wymaga wyrównania, czy należy ująć
14. Okna piwniczne w ilości 26 szt. o wymiarach 0,85 cm x 0,42 cm są w bardzo złym stanie, czy należy założyć ich wymianę
15. Nie ujęto wykonania gzymsu, czy należy doliczyć,
16. Powinno wykonać się dylatację budynku proszę o zajęcie stanowiska.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do określenia ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym mogą występować w nim drobne rozbieżności w stosunku do stanu istniejącego.

Oferta Wykonawcy powinna obejmować kompletne wykonanie zamówienia publicznego, w tym koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z Projektu budowlanego, przedmiaru robót, wizji w terenie jak również koszty robót, usług i dostaw, których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

**KIEROWNIK**  
*Jarostaw Bobek*  
**Jarostaw Bobek**