

Do wiadomości uczestników postępowania

Miejski Zakład Gospodarki Lokalami informuje o wpłynięciu zapytania dotyczącego postępowania nr MZGL.2.2015-ZP, którego przedmiotem jest docieplenie ściany zewnętrznej wraz z naprawą loggi w budynku mieszkalnym przy ul. Słowackiego 5 w Złotowie.

Treść zapytania:

„W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej proszę o wyjaśnienie i doprecyzowanie:

1. Nie ujęto zatopienia siatki z klejem na sufitach loggi – 192 m² – czy należy ująć.
2. Nie ujęto położenia podkładu pod tynk zewnętrzny sufitów loggi – 192 m² – czy należy ująć
3. Nie ujęto położenia podkładu pod tynk zewnętrzny płyt balkonowych oraz ścian bocznych loggi – 277,2 m² – czy należy ująć
4. Nie ujęto wykonania spadków podokiennych pod parapety zewnętrzne z blachy
5. Założono nieprawidłową szerokość parapetów z blachy 25 cm, a winno być 38 cm
6. Nie ujęto zbiccia cokolika loggi, czy należy ująć
7. Nie ujęto wywiezienia gruzu na wysypisko
8. Nie ujęto demontażu izolacji poziomej z papy posadzek loggi
9. Nie ujęto gruntowania ścian oraz sufitów loggi w celu uzyskania właściwej przyczepności – 469,7 m², czy należy ująć
10. Nie założono zbiccia ościeży z tynku pod docieplenie, czy należy ująć
11. Nie założono odsunięcia rur deszczowych od ściany, czy należy ująć
12. W przedmiarze przyjęto 60,0 mb długość ściany, a jest 69,7 mb. W ślad za tym zwiększa się ilość m² docieplenia ścian oraz ustawienia rusztowania, proszę o doprecyzowanie
13. Przyjęto złe wymiary otworów w ścianie loggi (za duże) i tym samym zaniża się faktyczną ilość m² docieplenia ścian
14. Ściana budynku wskazuje duże odchylenia od pionu i poziomu około 35%. Wymaga wyrównania, czy należy ująć.
15. Nie ujęto wykonania gzymsu, czy należy doliczyć.”

Odpowiedź:

Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do określenia ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym mogą występować w nim drobne rozbieżności w stosunku do stanu istniejącego.

Oferta Wykonawcy powinna obejmować kompletne wykonanie zamówienia publicznego, w tym koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z Projektu budowlanego, przedmiaru robót, wizji w terenie jak również koszty robót, usług i dostaw, których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

PROWNIK
Bolesław Bobek
Bolesław Bobek