

**ZARZĄDZENIE NR 148.2014**  
**BURMISTRZA MIASTA ZŁOTOWA**

z dnia 13 października 2014 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i stawki czynszu za lokale socjalne  
w zasobach mienia komunalnego Gminy Miasto Złotów obowiązujących od 1 lutego 2015 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.:poz. 645, poz. 1318; z 2014 r.: poz. 379, poz. 1072) art. 7 ust.1 art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 150) oraz zgodnie z § 16 – 18 uchwały Nr VII/56/11 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Złotów na lata 2012-2016” (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 204 poz. 3195 z 21.07.2011 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się następujące stawki miesięczne czynszu za najem lokali mieszkalnych i stawki czynszu za lokale socjalne w zasobach mienia komunalnego Gminy Miasto Złotów obowiązujące od dnia 1 lutego 2015 r.:

Lp.	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup>	Procentowy udział w opłacie wskazanej w pkt 1	Procentowy udział w opłacie wskazanej w pkt 4	Rodzaj mieszkania
1.	5,70 zł	100 %	-	za 1 m <sup>2</sup> powierzchni mieszkania wyposażonego w centralne ogrzewanie, energię elektryczną, wodę, kanalizację i ciepłą wodę
2.	5,42 zł	95 %	-	za 1 m <sup>2</sup> powierzchni mieszkania wyposażonego jak w pkt 1, ale bez ciepłej wody
3.	4,85 zł	85 %	-	za 1 m <sup>2</sup> powierzchni mieszkania wyposażonego jak w pkt 1, ale bez centralnego ogrzewania, ciepłej wody
4.	4,56 zł	80 %	-	za 1 m <sup>2</sup> powierzchni mieszkania jak w pkt 1, ale bez centralnego ogrzewania, ciepłej wody, bez łazienki, ale z wc
5.	2,28 zł	-	50 %	za 1 m <sup>2</sup> powierzchni lokalu socjalnego

2. Wspólna łazienka i wc dla kilku mieszkań obniża stawkę czynszu ustaloną dla danego lokalu o 10 % stawki za każdą niedogodność. Nie dotyczy to jednak lokali socjalnych.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Lokalami w Złotowie.

**§ 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, w Biuletynie Informacji Publicznej i na terenie miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Złotowa

  
**Stanisław Welniak**