



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Złotowa podaje do publicznej wiadomości, że rozpoczyna nabór osób chętnych do zawarcia umowy na wykonanie remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego przy ul. Stary Rynek 7/2 w Złotowie na koszt własny przyszłego najemcy.

1. Termin i miejsce składania wniosków: od 17 lutego do 28 lutego 2020 r. Urząd Miejski w Złotowie, al. Piasta 1, 77-400 Złotów, parter – sekretariat. Wnioski można składać osobiście w godzinach pracy Urzędu lub za pośrednictwem poczty. Decyduje data i godzina wpływu wniosku do Urzędu. Do wniosku należy dołączyć zaświadczenia o dochodach wszystkich członków gospodarstwa domowego za okres ostatnich trzech miesięcy oraz podpisany wzór umowy. Wzór wniosku oraz umowy do pobrania w pokoju nr 14 (parter) lub ze strony urzędu.

2. Zakres i orientacyjny koszt koniecznego remontu:

Mieszkanie na I piętrze budynku wielorodzinnego o łącznej powierzchni 56,3 m², w którego skład wchodzi:

Pokój o pow. 8,9 m²

Pokój o pow. 14,1 m²

Pokój o pow. 14,4 m²

Kuchnia 9,7 m²

Łazienka o pow. 4,6 m²

Przedpokój 3,6 m²

Komórka o pow. 1 m²

Rzut lokalu w załączeniu.

Zakres prac:

- Konserwacja stolarki drzwiowej w całym mieszkaniu oraz montaż drzwi do łazienki i pokoju,
- Wymiana istniejącej instalacji elektrycznej w całym mieszkaniu,
- Wykonanie nowej instalacji c.o. w całym mieszkaniu
- Rozbiórka 3 szt. pieców kaflowych,
- Wykonanie nowej instalacji wod.-kan. oraz montaż osprzętu,
- Wykonanie powłok malarskich i tynkarskich ścian,
- Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt G-K na ruszcie stalowym wraz z ociepleniem z wełny mineralnej gr. 10-15cm
- Wykonanie ścianki z płyt G-K na ruszcie stalowym wraz z izolacją akustyczną pomieszczenia łazienki

- Wymiana warstwy podłogowej w całym mieszkaniu polegająca na wykonaniu podłogi z paneli lub wykładziny PCV

Mieszkanie zostanie podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej. Wewnętrzną instalację rozdzielczą c.o. wraz z układem pomiarowym wykona na swój koszt Miejski Zakład Gospodarki Lokalami w Złotowie.

Przewidywany koszt robót remontowych: 45 000,00 zł

3. Kryteria wyboru osób:

Zgodnie z zapisami uchwały Nr XI.62.2015 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Złotów umowa na wykonanie remontu może być zawarta z mieszkańcem miasta Złotowa, który nie ma zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i której dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza: w gospodarstwie jednoosobowym - 150% najniższej emerytury obowiązującej w miesiącu kwalifikacji wniosku (tj. 1650,00 zł); w gospodarstwie wieloosobowym - 100% najniższej emerytury obowiązującej w miesiącu kwalifikacji wniosku (tj. 1100,00 zł).

Decyduje kolejność wpływu wniosków do Urzędu, z tym, że pierwszeństwo przysługuje osobom umieszczonym na liście przydziału lokali mieszkalnych.

4. Zakwalifikowana osoba zawiera z Miejskim Zakładem Gospodarki Lokalami w Złotowie umowę na remont lokalu mieszkalnego we własnym zakresie i na własny koszt.

Po zakończeniu remontu i dokonaniu odbioru przez zarządcę (Miejski Zakład Gospodarki Lokalami) Burmistrz Miasta Złotowa wyda skierowanie do zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na przedmiotowy lokal.

Nakłady poniesione w związku z realizacją umowy na remont lokalu nie podlegają rozliczeniu i zwrotowi.

5. Lokal można oglądać po uzgodnieniu terminu z MZGL w Złotowie, al. Piasta 15a (tel. 67/263 27 77).

Złotów, 13 lutego 2020 r.

z up. Burmistrza
Małgorzata Orłowska
Zastępca Burmistrza