

Złotów, 2018-06-13

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU**

**Nazwa zadania:** Wymiana pokrycia dachowego na budynku położonym w Złotowie przy ul. Wojska Polskiego 31.

W związku z planowanym na rok 2018 wykonaniem robót budowlanych na budynku mieszkalnym Wspólnota Mieszkaniowa Wojska Polskiego 31 w Złotowie prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

**Przedmiotem zamówienia** są roboty dekarskie polegające na wymianie pokrycia dachowego na budynku położonym w Złotowie przy ul. Wojska Polskiego 31. Roboty należy wykonać zgodnie z zakresem zawartym w Przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Wyszczególnienie najważniejszych materiałów:

- blachodachówka kolor ceglasty o gr. 0,5 mm (w związku z dużą ilością koszy rozważyć montaż blachodachówki modułowej);
- membrana dachowa o paroprzepuszczalności pary wodnej min. 3000 g/m<sup>2</sup>/24 h i gramaturze min. 165 g/m<sup>2</sup>;
- prefabrykowane rynny i rury spustowe w kolorze blachodachówki;;
- łąty zabezpieczone środkiem przeciwgrzybicznym i przeciwzapalnym klasy C24.

Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do sporządzenia oferty. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien ocenić wszelkie czynniki mogące mieć wpływ na ustalenie ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Termin wykonania zamówienia:

**30 września 2018 r.**

Proszę o podanie w ofercie ryczałtowej ceny netto i brutto za zrealizowanie niniejszego zamówienia, zgodnie z Formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1. Zaoferowana cena musi obejmować wszystkie niezbędne czynności, urządzenia oraz materiały użyte przez Wykonawcę oraz koszty pracy sprzętu.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Opis warunków jakie musi spełniać wykonawca:

- Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych i w oparciu o własny sprzęt i narzędzia;
- okres gwarancji **36 miesięcy**;
- Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia. Zabezpieczenie należy wnieść przed podpisaniem umowy, na rachunek bankowy: SBL w Złotowie 90 8941 0006 0023 8373 2000 0010.

Z adnotacją „Zabezpieczenie – remont dachu”. Wniesione zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem 30% wysokości zabezpieczenia, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu udzielonej gwarancji.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **2018-06-22 do godz. 11.00**

w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Lokalami – Administratora Wspólnoty

al. Piasta 15a

77-400 Złotów

Pokój nr 1

Oferty można również przesłać do Zamawiającego na następujący nr faksu 67 263 2777 lub pocztą elektroniczną na adres: [mzgl@mzgl.com.pl](mailto:mzgl@mzgl.com.pl)

Oferty zostaną otwarte dnia: **2018-06-22, o godz. 11.10**

w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Lokalami – Administratora Wspólnoty

al. Piasta 15a

77-400 Złotów

Pokój nr 3

Wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu zapraszamy do udziału w otwarciu ofert.

Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest/są:

stanowisko Zarządca Wspólnoty

imię i nazwisko Jarosław Bobek

tel. 67 263 2777

fax. 67 263 2777

w terminach w godzinach 7.00-15.00

Załącznikami do niniejszego zaproszenia są:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Przedmiar robót;
- 3) Projekt umowy.

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI  
Nr licencji 20149

Jarosław Bobek

  
Zarządca Wspólnoty